



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

061

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	CONSTRUCTORA LEDA S. A. DE C. V. ,
OBRA :	PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS		
UBICACION :	SAN PABLO APETATITLÁN , APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL	REG. FED. CAUS:	CLE140307UCA
CONTRATO No.:	BAPOT-29-020-2025		
INICIACION PROGRAMADA:	28/MAR/2025	PROGRAMA:	REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024
TERMINACION PROGRAMADA:	05/JUN/2025		
FECHA INICIO REAL:	28/MAR/2025		
FECHA TERMINO REAL:	12/AGO/2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	17	IMPORTE SANCIÓN	\$ 2,561.86
COMPañIA AFIANZADORA:	ASEGURADORA INSURGENTES S. A. DE C.V.	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 161,756.10
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	4301-26983-8		\$161,756.10
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	4301-26984-5		\$53,918.69

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 14 DE AGOSTO DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "H" REHABILITACIÓN DE BAÑOS DE NIÑAS EN PLANTA BAJA

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS _____

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$539,187.01	\$539,187.01
ESTIMACION 1	28/03/2025 al 31/05/2025	\$270,055.19	
ESTIMACION 2	01/06/2025 al 13/06/2025	\$209,915.13	
ESTIMACION 3 FINIQUITO	14/06/2025 al 12/08/2025	\$59,216.69	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$539,187.01	\$539,187.01
CARGOS AL CONTRATISTA.	PENALIZACION	\$2,561.86	\$2,561.86
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$539,187.01	\$539,187.01

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ
SUPERVISOR DE OBRA

DIRECCION

ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DE I.T.I.F.E.



INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQ. LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCTORA LEDA S. A. DE C. V.
REPRESENTANTE LEGAL



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS	NUM. DE OBRA:	PGO-POT-046-2024		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DIX0001B		
LOCALIDAD:	SAN PABLO APETATITLÁN	FECHA INICIACION:	28/MAR/2025	FECHA TERMINACIÓN:	05/JUN/2025
MUNICIPIO:	APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL	FECHA INICIO REAL:	28/MAR/2025	FECHA TERMINO REAL:	12/AGO/2025

EN LA LOCALIDAD DE SAN PABLO APETATITLÁN, MUNICIPIO DE APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL, EL DIA 14 DE AGOSTO DE 2025 A LAS 12:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

☐
☐
☒
☐
☐

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

A AULA	L LABORATORIO	T TALLER	A ANEXO	L ADAPTACIONES LOCALES
			3	

LOCALES EDUCATIVOS:

EDIFICIO "H" REHABILITACIÓN DE BAÑOS DE NIÑAS EN PLANTA BAJA

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.

AREA REHABILITADA

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS	48.00	M2	EDIFICIOS:	\$	\$539,187.01
PAVIMENTOS:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS:		M	OTROS:	\$	
SUP. TERRENO:		M2	TOTAL:	\$	\$539,187.01

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO.
2024
CERRADO
U.S.E.T.
Internado de Educación
Primaria No. 1
"GRAL. DE DIV.
JOSÉ AMARILLAS"
CLAVE
29DIX0001B

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA ☒ DRENAJE ☒ ELECTRIFICACION ☒

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

063

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: PGO-POT-046-2024

SAN PABLO APETATITLÁN, APETATITLÁN DE ANTONIO CARVAJAL. TLAX

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRA ELOÍSA MÉNDEZ RUÍZ

QUE RECIBE A NOMBRE DE

PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS

1.- OBRA CIVIL

1.1.- EDIFICACION

% 100

1.2.- OBRA EXTERIOR

% 100

1.3.- REP. GENERALES

%

2.- MOBILIARIO

%

3.- EQUIPO

%

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.:

DEPTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ITIFE.

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ
SUPERVISOR DE OBRA



RECIBE POR LA ESCUELA :

U.S.E.T
Internado de Educación
Primaria No. 5

"GRAL. DE DIV.
JOSÉ AMARILLAS"

CLAVE MAESTRA ELOÍSA MÉNDEZ RUÍZ
29DIX00018 DIRECTORA DEL PLANTEL.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA

ARQ. LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN:

ARQ. MATEO SERGIO SANCHEZ RAMIREZ
DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

064

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS
CLAVE: 29DIX0001B
DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "H" REHABILITACIÓN DE BAÑOS DE NIÑAS EN PLANTA BAJA
CONTRATO N°. BAPOT-29-020-2025
IMPORTE: \$539,187.01
NOMBRE DEL DIRECTOR: MAESTRA ELOÍSA MÉNDEZ RUÍZ
Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 14 DE AGOSTO DE 2025

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	9			
2.-	PINTURA VINILICA	9			
3.-	PINTURA ESMALTE				
4.-	PISO DE MADERA	N/A			
5.-	ESTRUCTURA METALICA	N/A			
6.-	IMPERMEABILIZACION	N/A			
7.-	CANCELERIA	N/A			
8.-	PUERTA (S)	10			
9.-	CERRADURAS	10			
10.-	HERRERIA	10			
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	10			
13.-	MUEBLES SANITARIOS	10			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	10			
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	9			
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	10			
17.-	INSTALACION ELECTRICA	9			
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	9			
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	N/A			
20.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
21.-	PLAZA Y ANDADORES	10			
22.-	ILUMINACION EXTERIOR	N/A			
23.-	CISTERNA	N/A			
24.-	BARDA	N/A			
25.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

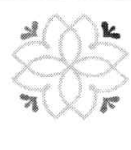
OPERADO



U.S.E.T
Internado de Educación
Primaria No. 5
"GRAL. DE DIV.
JOSÉ AMARILLAS"
CLAVE
29DIX0001B



ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA GENERAL DE DIVISIÓN JOSÉ AMARILLAS		
CLAVE:	29DIX0001B		
FECHA DE LA EVALUACIÓN:	14 DE AGOSTO DE 2025		
NOMBRE DEL ECUESTADO:	☐	DOCENTE	☐ PADRE DE FAMILIA
NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:	ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ		
DESCRIPCIÓN:	EDIFICIO "H" REHABILITACIÓN DE BAÑOS DE NIÑAS EN PLANTA BAJA		
CONTRATO N°.	BAPOT-29-020-2025		
IMPORTE:	\$539,187.01		

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		COMENTARIOS
		(DE 1 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	9			
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	9			
3.-	PISO DE MADERA	N/A			
4.-	ESTRUCTURA METALICA	N/A			
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	10			
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)	10			
7.-	INSTALACION HIDRAULICA	10			
8.-	INSTALACION ELECTRICA	9			
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	10			
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	N/A			
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	CERCA, BARDA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.	N/A			
14.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ
ENCUESTADOR

U.S.E.T
Internado de Educación
Primaria N.º 5
"GRAL. DE DIV.
JOSÉ AMARILLAS"
CLAVE 29DIX0001B
NOMBRE Y FIRMA ENCUESTADO